

Предпринимателям предоставлена отсрочка арендной платы в связи с частичной мобилизацией

Распоряжением Правительства РФ от 15.10.2022 №3046-р предоставлена отсрочка уплаты арендной платы по договорам аренды федерального имущества.

Право на отсрочку имеют физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, в которых одно и то же физическое лицо является единственным его учредителем (участником) и руководителем, в случае если указанные лица призваны на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации либо заключили контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (далее – военная служба).

Предоставление отсрочки уплаты арендной платы осуществляется на условиях отсутствия использования арендованного по договору имущества в период прохождения военной службы, а также предоставления арендатором документов, подтверждающих статус прохождения военной службы.

Задолженность по арендной плате подлежит уплате со дня окончания периода прохождения военной службы на основании дополнительного соглашения к договору аренды. При этом оплата осуществляется поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не может превышать размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды.

Установление дополнительных платежей в связи с предоставлением отсрочки не допускает, штрафы, проценты или иные меры ответственности не применяются.

Кроме того, предоставляется возможность расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций.